



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
15 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
958

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Διάκριση - κατάταξη οικισμού Ρουσβαναίικα Κοινότητας Λυγουριού, καθορισμός ορίων αυτού στο Νομό Αργολίδας.	1
Διάκριση - κατάταξη οικισμού Κουρτάκι Κοινότητας Κουρταχίου, καθορισμός ορίων αυτού στο Νομό Αργολίδας.	2
Όρια οικισμού Κυριάνας, Νομ. Ρεθύμνου.	3
Όρια οικισμού Λαμπιώτες, Νομ. Ρεθύμνου.	4
Όρια οικισμού Αργυρούπολης, Νομ. Ρεθύμνου.	5
Όρια οικισμού Γαράζο, Νομ. Ρεθύμνου.	6
Συμπλήρωση της απόφασης Νομάρχη Σερρών με αριθ. 1150/30. 6.1986 για την έγκριση κτιριακών εγκαταστάσεων μέσα στο πάρκο, Ο.Τ. 214α, του Δήμου Νιγρίτας, Ν. Σερρών.	7

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3208

Διάκριση - κατάταξη οικισμού Ρουσβαναίικα Κοινότητας Λυγουριού, καθορισμός ορίων αυτού στο Νομό Αργολίδας.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δομής τους».

2. Το γεγονός ότι ο οικισμός Ρουσβαναίικα όπως προκύπτει από την καρτέλα κατηγοριοποίησης της σχετικής μελέτης -α' φάση ανοικτών πόλεων- έχει τις προϋποθέσεις κατατάξεώς του στις περιπτώσεις στ, η, ια, ιβ της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του ως άνω Δ/τος.

3. Την τηρηθείσα διαδικασία από μέρους του ΤΠ ΠΕ και της Κοινότητας και το σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000.

4. Την αριθ. 55/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

5. Τον γενόμενο επιτόπου έλεγχο από τους Γ. Δεδούση, Τ. Λολακά καθώς και την προς τούτο από 17.4.86 τεχνική έκθεση των ιδίων μηχανικών.

6. Την αριθ. 41/86 (13) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ. ΧΩ.Δ.Ε. του Νομού, αποφασίζουμε:

α. Χαρακτηρίζουμε τον οικισμό Ρουσβαναίικα μη παραλιακό, μη περιαιτικό, μη τουριστικό, αδιάφορο, φθίνοντα, συνεκτικό, μικρό.

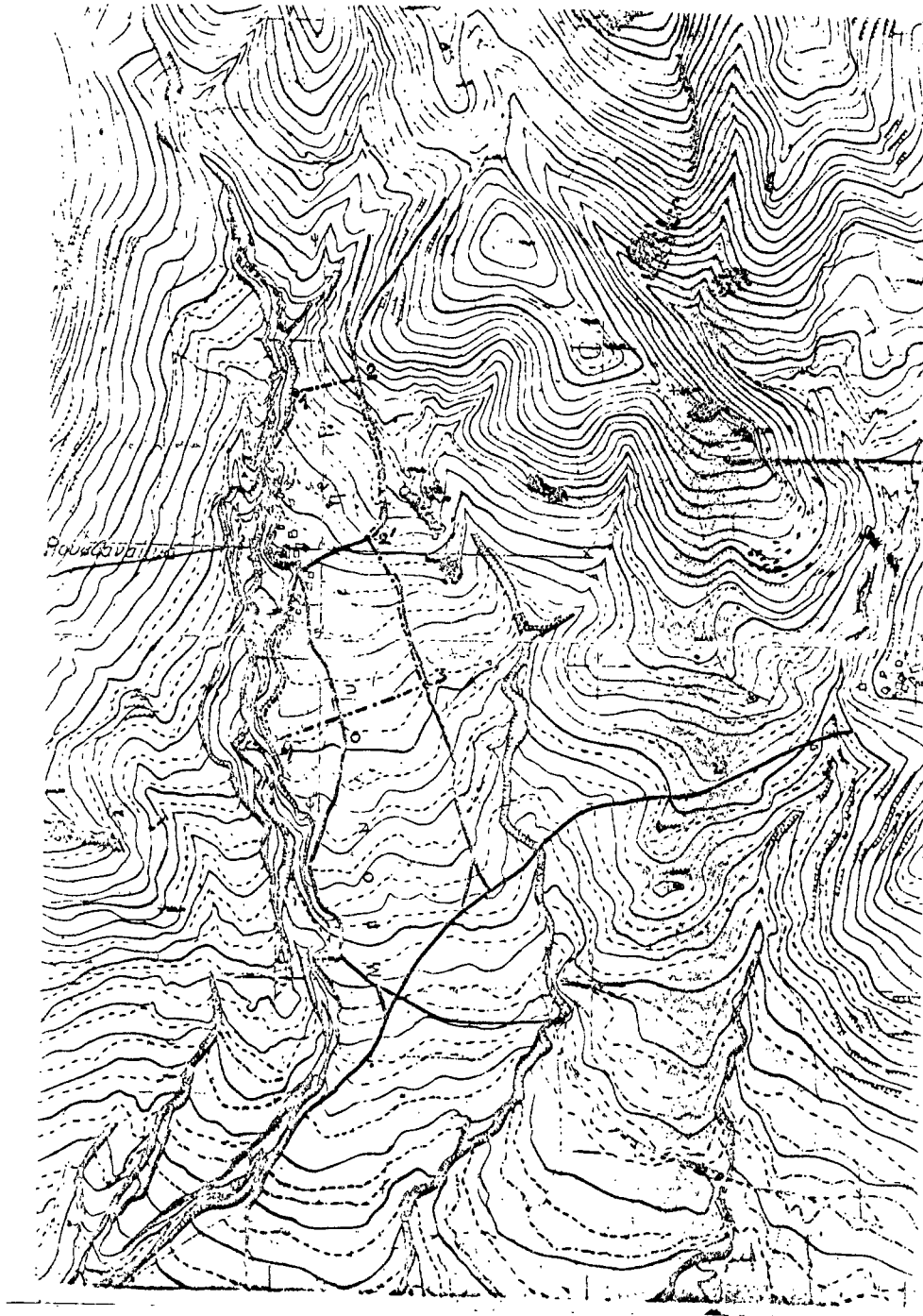
β. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Ρουσβαναίικα με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 1 όπως φαίνονται αυτά στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισηγήσεως και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από την Υπηρεσία ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με την παραγρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 23 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης
Θ. ΜΕΤΑΞΑΣ



ΝΟΜΟΣ ΑΦ' ΟΛΙΚΗΣ
ΟΙΚΙΟΤΗΣ ΠΟΛΕΥΣΕΩΣ ΛΟΓΟΤΥΠΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Οικισμού

1234... Ονομασίες

Προτεινόμενα όρια 1-2-2'-3'-4-

97426
-5 ΑΥΓ. 1966

- ① Συμβολή φρεσίου ρεματίας με ιδιοκτησία κληρονόμων Νίκου Α. Λικιόπουλου
- ② 50 μ. από διακλάδωση κοινοτικού και ιδιωτικού δρόμου
- ③ Συμβολή κοινοτικού δρόμου 5' μονοκαλίου
- ④ Συμβολή ορίων Δημητρίου Ν. Ροϊμάνου και Ιωάννη Θ. Ανδριανόπουλου με ιδιωτικό δρόμο.
- ⑤ Συμβολή φρεσίου ρεματίας με όριο ιδιοκτησιών Δουράκου και Νικαγιώτου Στεφάνου
- 1-4 Φυσικό όριο το φράδι της ρεματίας.



Οριοθέτηση Οικισμού

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ - ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΚΑΙ ΔΕΡΣΙΝΟΜΕΤΕΩΡΕΥΣΕΩΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΔΕΡΣΙΝΟΜΕΤΕΩΡΕΥΣΕΩΣ

Αριθ. 3213

(2)

Διάκριση — κατάταξη οικισμού Κουρτάκι Κοινότητας Κουρτακίου, καθορισμός ορίων αυτού στο Νομό Αργολίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δομήσεώς τους».

2. Το γεγονός ότι ο οικισμός Κουρτάκι όπως προκύπτει από την καρτέλα κατηγοριοποίησης της σχετικής μελέτης — α' φάση ανοικτών πόλεων — έχει τις προϋποθέσεις κατατάξεώς του στις περιπτώσεις στ, θ, ιγ της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του ως άνω Δ/τος.

3. Την τηρηθείσα διαδικασία από μέρους του ΤΠ. ΠΕ και της Κοινότητας και το διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000.

4. Την αριθ. 20/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

5. Τον γενόμενο επιτόπου έλεγχο από τον Νικόλαο Αγγελάκη καθώς και την προς τούτο από Μάρτη 1986 τεχνική έκθεση του ιδίου μηχανικού.

6. Την αριθ. 46/86 (4ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ. ΧΩ.Δ.Ε. του Νομού, αποφασίζουμε:

α. Χαρακτηρίζουμε τον οικισμό Κουρτακίου μη παραλιακό, μη περιαστικό, μη τουριστικό, αδιάφορο, φθίνοντα, διάσπαρτο, μεσαίο.

β. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Κουρτάκι με στοιχεία 1, 2, 2', 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 12, 13, 14, 1 όπως φαίνονται αυτά στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισήγησης και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από την Υπηρεσία ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με την παραγρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 23 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης
Θ. ΜΕΤΑΞΑΣ



ΝΟΜΟΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
Οικισμός Κουρτακίου

Υπομνημα

1234... Ονομασίες: 37429

Προτεινόμενα όρια: 1-2-2'-3-1-5-6-8-9-12-13-14-1.

5 ΑΥΓ. 1986

- ① Οικία κληρονομών Γεώργιου Τσαβέζου
- ② Οικία Σπύρου Κολιζιώτη
- ③ Διασταύρωση ρέματος με δρόμο προς Ήρα.
- ④ Οικία Νικολάου Παπαδημητρίου
- ⑤ Οικία Μικαήλ Λιζή
- ⑥ Οικία Δημητρίου Γραμματικού
- ⑦ Καθίστα από του άξονα του δρόμου 50 μ (5-6 μ. αθίτος στον άξονα του δρόμου).
- ⑧ Οικία Κρήστου Λαγρέ.
- ⑨ - ⑩ κάθετος στο άξονα της οδού προς Παρθέλια
- ⑪ απόσταση 70 μ από τον άξονα της οδού.
- ⑫ Οικία Χαράλαμπος Μπαλαφής
- ⑬ - ⑭ κάθετος στον άξονα της οδού προς Άργος
- ⑮ απόσταση 70 μ από άξονα της οδού
- ⑯ κλίση 10 μ από το ⑬.
- ⑰ - ⑱ παράλληλη στον άξονα οδού προς Άργος
- ⑲ Διασταύρωση οδού προς Άργος με παρατημ
- ⑳ κλίση 25 μ.
- ㉑ - ㉒ - ㉓ είναι ευθεία.

Ναύπλιο 1 / 86

Ν. Αγγελάκης

Οριοθέτηση Οικισμού

έκτος κλίμακας: 1:5000

Υπομνημα: Οριοθέτηση Οικισμού Κουρτακίου

Αριθ. Τ.Π. 4324

Όρια οικισμού Κυριάνας, Νομ. Ρεθύμνου.
Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3, 5 του Π.Δ. 181/Δ/3.5.85, σχετικά με τον τρόπο καθορισμού των ορίων, την κατηγοριοποίηση και καθορισμό των όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών.

2. Την 740/22.4.85 βεβαίωση παραλαβής της μελέτης των ανοιχτών πόλεων από το Τ.Π. και Π.Ε. Ρεθύμνου.

3. Το ΤΠ 3860/30.7.85 έγγραφο της Πολεοδομίας σχετικά με τη γνωμοδότηση της Κοινότητας Κυριάνας για τα όρια του οικισμού.

4. Την από 19.2.86 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. Ρεθύμνου προς το Σ.Χ.Ο.Π. Ρεθύμνου.

(3)

5. Το 10ο/86 πρακτικό του Σ.Χ.Ο.Π. Ρεθύμνου, αποφασίζουμε:

1. Το χαρακτηρισμό του οικισμού Κυριάνας σε ενδιαφέροντα, στάσιμο, συνεκτικό και μεσαίο.

2. Τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Κυριάνας με τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 1 εκτός του τμήματος 100 μ. γύρω από το Νεκροταφείο, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000.

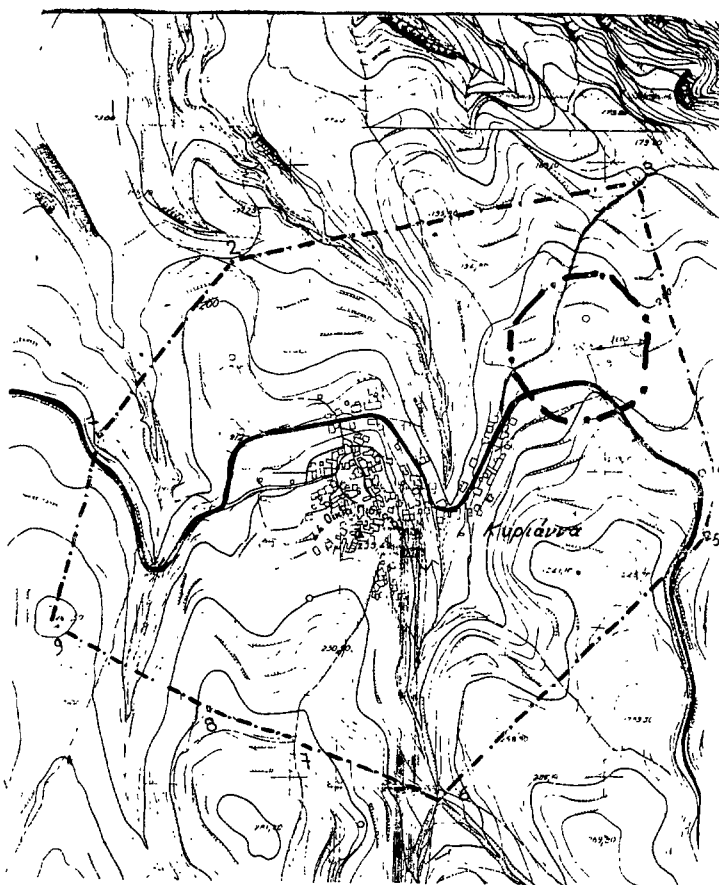
3. Η αρτιότητα ορίζεται σε 1.000 μ².

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 8 Ιουλίου 1986

Η Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΟΣΙΑΛΟΥ

ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΟ	
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Κυριάνας	
ΥΠΟΜΝΗΤΑ	
— — — — —	Οριο ΟΤΑ
— — — — —	Οριο οικισμού
1,2,3	Ονομασίες
1 - Εκκλησία Αγίου Νικολάου 2 - Διασταύρωση μονοπατιών 3 - Διασταύρωση αγροτικού δρόμου με μονοπάτι 4 - Χωροτάξιο Νικόλα Παράκη 5 - Προβατοστάσιο Νικόλα Κουζαμπάκης 6 - Διασταύρωση μονοπατιών με ρέμα 7 - Διασταύρωση δρόμου με μονοπάτι ως αγών των Περαιτών 8 - Δρυακινή 9 - Ιδιοκτησία τμήματος αγρού Επιστοπύκη - Εκτός του τμήματος 100 μ. γύρω από το Νεκροταφείο -	
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	
Αριθμός σχεδίου	Π.11
ΚΑ 1.5000	
Συντάκτης: Ρεθύμνο, 8.7.86	Ελεγχος: Ρεθύμνο, 8.7.86
Πρώτος Τμήσης	Επικεφαλής
Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ	



Αριθ. Τ.Π. 4323

(4)

Όρια οικισμού Λαμπιώτες, Νομ. Ρεθύμνου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3, 5 του Π.Δ. 181/Δ/3.5.85, σχετικά με τον τρόπο καθορισμού των ορίων, την κατηγοριοποίηση και καθορισμό των όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών.

2. Την 740/22.4.85 βεβαίωση παραλαβής της μελέτης των ανοιχτών πόλεων από το Τ.Π. και Π.Ε. Ρεθύμνου.

3. Το Τ.Π. 3568/17.7.85 έγγραφο της Πολεοδομίας σχετικά με τη γνωμοδότηση της Κοινότητας Λαμπιώτες για τα όρια του οικισμού.

4. Την από 5.2.86 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. Ρεθύμνου προς το Σ.Χ.Ο.Π. Ρεθύμνου.

5. Το 4/86 πρακτικό του Σ.Χ.Ο.Π. Ρεθύμνου, αποφασίζουμε:

1. Το χαρακτηρισμό του οικισμού Λαμπιώτες σε ενδιαφέροντα, Στάσιμο, συνεκτικό και μικρό.

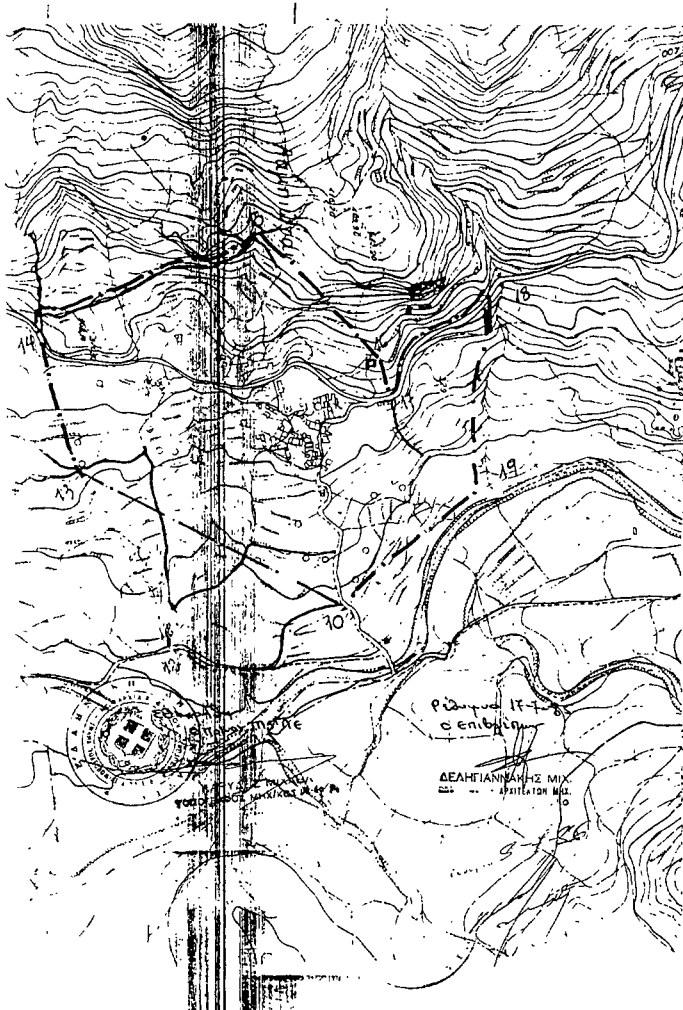
2. Τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Λαμπιώτες με τα στοιχεία 10, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 10, εκτός του τμήματος 30 μ. γύρω από το Νεκροταφείο όπως φαίνονται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000.

3. Η αρτιότητα ορίζεται σε 800 μ².

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 8 Ιουλίου 1986

Η Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΟΣΙΑΛΟΥ



ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΛΑΜΠΙΩΤΕΣ		8.7.86 		
ΥΠΟΜΝΗΜΑ				
- - - - - Όριο ΟΤΑ - - - - - Όριο οικισμού 1:2x3 ... Ονομασίες				
10. - Διασταύρωση αμαξωτός-μονοπάτι αγροτικό 13. - Διασταύρωση μονοπατιών (αριών, λαμπιόνη Ζαχ.) 14. - Εξέλιξη αμαξωτός - διασταύρωση με μονοπάτι 15. - Εξέλιξη μονοπατιού μέχρι διασταύρωση (15) 16. - Εξέλιξη - Δεξαμενή (16) 17. - Διασταύρωση - διασταύρωση με μονοπάτι 18. - Εξέλιξη Αμαξωτός μέχρι χείμαρρο 19. - Εξέλιξη χείμαρρος μέχρι Ποτάμι (19) - Εξέλιξη σημείο (10) Η επιφάνεια η δόμηση 30μ. γύρω από το Νεκροταφείο.				
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		Αριθμός σχ Π-11 Κλ. 1:5.00 Ημερ. 86		
 ΚΑΡΥΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ		ΔΕΛΗΤΙΑΝΝΑ ΜΙΧ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧ		
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ				

Αριθ. Τ.Π. 6122

(5)

Όρια οικισμού Αργυρούπολης, Νομ. Ρεθύμνου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3, 5 του Π.Δ. 181/Δ/3.5.85, σχετικά με τον τρόπο καθορισμού των ορίων, την κατηγοριοποίηση και καθορισμό των όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών.

2. Την 740/22.4.85 βεβαίωση παραλαβής της μελέτης των ανοιχτών πόλεων από το Τ.Π. και Π.Ε. Ρεθύμνου.

3. Το 589/29.10.85 απόφαση της Κοινότητας Αργυρούπολης, σχετικά με τα όρια του οικισμού.

4. Την από 11.11.85 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. Ρεθύμνου προς το Σ.Χ.Ο.Π. Ρεθύμνου.

5. Το 1ο/86 πρακτικό του Σ.Χ.Ο.Π. Ρεθύμνου, αποφασίζουμε:

1. Το χαρακτηρισμό του οικισμού Αργυρούπολης σε στάσιμο, συνεκτικό, μεσαίο και αξιόλογο.

2. Τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Αργυρούπολης με τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1 και το συνεκτικό τμήμα όπως φαίνονται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλίμα. 1:500.


3. Η αρτιότητα ορίζεται σε 1000 μ².

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρεθύμνο, 8 Ιουλίου 1986

Η Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΟΣΙΑΛΟΥ



ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ	
..... Οριογράμμο Συνεκτικό τμήμα οικισμού
..... Οριοστάσιο	
1,2,3..... Ονόματα	
1. 100 μ. από τον οδικό άξονα προς τον ποταμό.	
2. 100 μ. από τον οδικό άξονα.	
3. Διακλάδωση οδού με κεντρικό δρόμο	
4. Απόσταση 50 μ. από το συνεκτικό	
5. Απόσταση 50 μ. από το συνεκτικό πάνω στο μονοπάτι	
6. Απόσταση 50 μ. από τον κοινοτικό άξονα στο συνεκτικό	
5-6. 50 μ. από τον οδικό άξονα	
6-7. 50 μ. από τον οδικό άξονα	
7. 100 μ. από τον οδικό άξονα πάνω στον κοινοτικό δρόμο	
8. 100 μ. από τον οδικό άξονα στον αγροτικό	
7-8 100 μ. από τον οδικό άξονα	
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	
Αριθμός σχεδίου Π-1.1	
Κλ. 1:5000	
Ημερ. 8-7-86	
 Διεύθυνση Οικισμού και Περιβάλλοντος ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ	

Αριθ. Τ.Π. 4322

Όρια οικισμού Γαράζο, Νομ. Ρεθύμνου.
Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3, 5 του Π.Δ. 181/Δ/3.5.85, σχετικά με τον τρόπο καθορισμού των ορίων, την κατηγοριοποίηση και καθορισμό των όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών.
2. Την 740/22.4.85 βεβαίωση παραλαβής της μελέτης των ανοιχτών πόλεων από το Τ.Π. και Π.Ε. Ρεθύμνου.
3. Το Τ.Π. 3637/22.7.85 έγγραφο της Πολεοδομίας σχετικά με τη γνωμοδότηση της Κοινότητας Γαράζο για τα όρια του οικισμού.
4. Την από 7.2.86 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. Ρεθύμνου προς το Σ.Χ.Ο.Π. Ρεθύμνου.

- (6) 5. Το 1ο/86 πρακτικό του Σ.Χ.Ο.Π. Ρεθύμνου, αποφασίζουμε:

1. Το χαρακτηρισμό του οικισμού σε ενδιαφέροντα, στάσιμο, συνεκτικό, και μεσαίο.

2. Τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Γαράζο με τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 όπως φαίνονται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλίμ. 1:500.

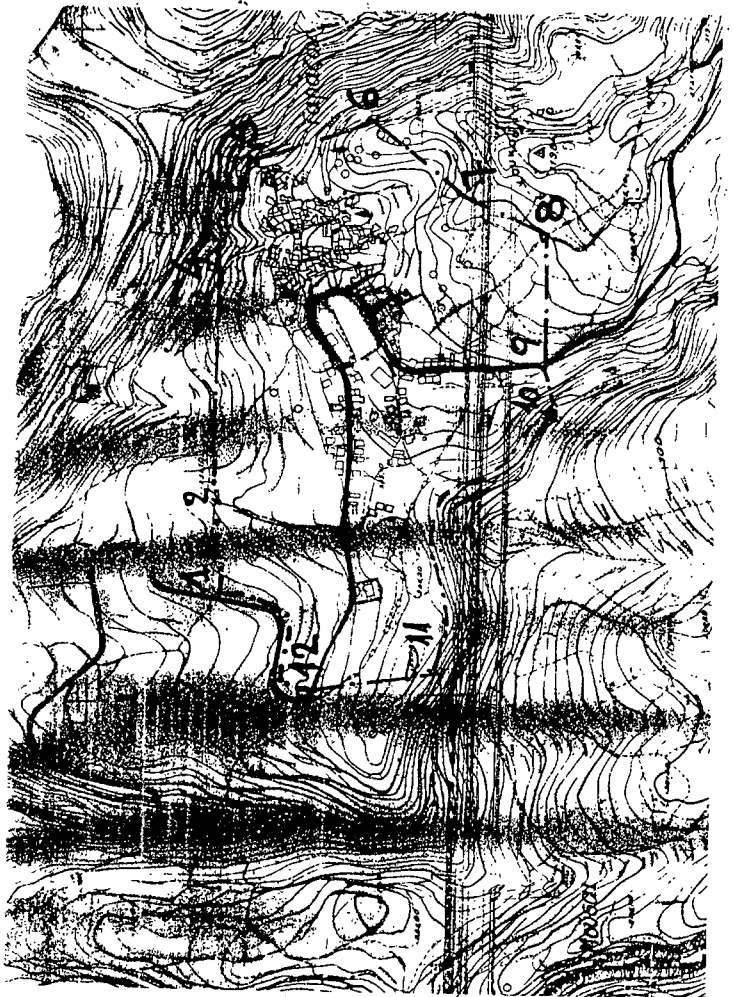
3. Η αρτιότητα ορίζεται σε 1000 μ².

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 8 Ιουλίου 1986

Η Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΟΣΙΑΛΟΥ

ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ		ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΓΑΡΑΖΟ	
ΥΠΟΜΝΗΜΑ			
<p>--- -- -- -- -- Όριο ΟΤΑ</p> <p>--- -- -- -- -- Όριο Οικισμού</p> <p>1,2,3 Όνομαστές</p>			
<p>1. - Διασταύρωση Αχρότικων με τον Επαρχιακό δρόμο.</p> <p>2. - Εξάγωνα μέχρι διασταύρωση Αχρότικων.</p> <p>3. - Εξάγωνα μέχρι διασταύρωση Αχρότικων.</p> <p>4. - Εξάγωνα μέχρι διασταύρωση Αχρότικων.</p> <p>5. - Σημείο 15μ. ανατολικά των επωνυμικών χαρτακιών Αθανασίου (στην περιοχή όπου οι οικισμοί πριν το ανατολικό ρέμα).</p> <p>6. - Σημείο επί του δρόμου προς Κοιμήτρια 25 σε απόσταση 130μ. από την Εκκλησία.</p> <p>7. - Εξάγωνα απόσταση 100μ. από το τμήμα οπίσθεν επί των αγροτικών.</p> <p>8. - Εξάγωνα στο Ν. Πάχον Κούμα.</p> <p>9. - Σημείο επί του δρόμου προς το αγρόκτημα ιδιοκτησίας Ρουκίου Νικολάου.</p> <p>10. - Σημείο σε κλάδο απόσταση 50μ. από τον 8.</p> <p>11. - Σημείο δόξα - το χωριό Π. Ν. Πάχον όπου αγρόκτημα ιδιοκτησίας Ρουκίου Νικολάου.</p> <p>12. - Στροφή επί του Επαρχιακού.</p>			
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		Αριθμός σχεδίου	Π-1.1
		Κλίμ. 1:5.000	
Επικεφαλής Επιτροπής	Ελεγχος: Ρ. 22. 10. 86	Ημερ.	
Ο Πρίνσιπάλης	Ο Διευθυντής		
ΚΑΡΥΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΕΤΕΚΚΕΝ ΜΕ 409	ΔΕΛΛΗΝΑΚΗΣ ΜΙΧ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΕ 2		
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ			
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ			



Αριθ. Π.Γ. 1389

(7)

Συμπλήρωση της απόφασης Νομάρχης Σερρών με αριθ. 1150/30.6.1986 για την έγκριση κτιριακών εγκαταστάσεων μέσα στο πάρκο, Ο.Τ. 214α, του Δήμου Νιγρίτας, Ν. Σερρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70 Α/5.6.1986) «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 εδάφιο β.
2. Την απόφαση Νομάρχης με αριθ. 1150/30.6.1986 με την οποία εγκρίθηκε ο χαρακτηρισμός του χώρου του Ο.Τ. 214α του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Νιγρίτας σε χώρο πρασίνου, για τη διαμόρφωση πάρκου.
3. Την υπ' αριθ. 42/1986/1.7.1986 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νιγρίτας, που εγκρίνει την κατασκευή εντός του πάρκου δύο (2) κτισμάτων, ενός κυλικείου και αποδυτηρίων — αποδευτηρίων (με αποθήκες και πέργκολα) και τη μελέτη επιπλέον ανοιχτού θεάτρου.
4. Το με αριθ. 2853/28.7.1986 έγγραφο του Δήμου Νιγρίτας με το οποίο μας διαβιβάστηκαν όλα τα δικαιολογητικά, που προβλέπονται από το Νόμο.

5. Την με αριθ. 1358/1.8.1986 εισήγηση του Πολεοδομικού Γραφείου Νιγρίτας.

6. Το έγγραφο με αριθ. 4990/4.8.1986 του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Σερρών, με το οποίο μας διαβιβάστηκαν όλα τα δικαιολογητικά, που προβλέπονται από το Νόμο.

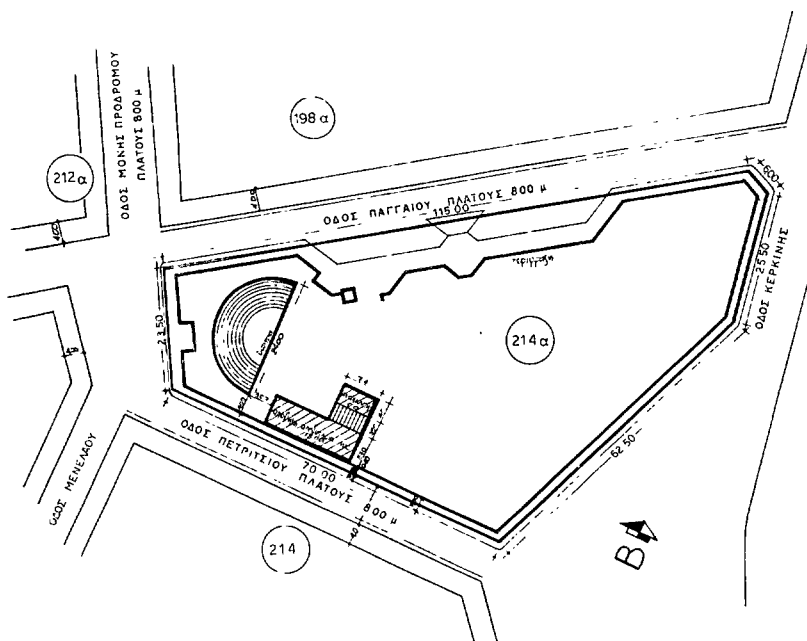
7. Την ομόφωνη απόφαση με αριθ. 67/12/4.8.1986 του Συμβουλίου ΧΟΠ, που εγκρίνει την τοποθέτηση των κτιριακών εγκαταστάσεων μέσα στο χώρο του πάρκου, Ο.Τ. 214α, της πόλης Νιγρίτας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τοποθέτηση των κτιριακών εγκαταστάσεων μέσα στο Ο.Τ. 214α, πάρκο της πόλης Νιγρίτας, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του Πολεοδομικού Γραφείου Νιγρίτας. Επιπλέον καθορίζεται το μέγιστο ύψος των κτισμάτων στα 5,10 μ. σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη που συνέταξε η ΤΥΔΚ Σερρών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Νιγρίτα, 6 Αυγούστου 1986

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΥΡΙΔΗΣ



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΙΓΡΙΤΑΣ

ΠΟΛΗ: ΝΙΓΡΙΤΑ

Συμπλήρωση της απόφ. Νομάρχης με αρ 1150/1986 για την τοποθέτηση κτιριακών εγκαταστάσεων μέσα στο πάρκο ΟΤ 214α του εγκεκριμένου Ρ.Σ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Έγκριση οικισμού: ΒΔ 28/12/1919

Δ Ρυμοτομίας

Όροι δόμησης ΒΔ 6/8/1940

Απόφαση Νομάρχης 1150/1986

Μέγιστο ύψος κτιρίων 5.10 μ

Εγκρίνεται το διάγραμμα καλυψής,
με την παρούσα απόφαση

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την ΠΓ 1389/6-8-1986 Απόφαση

Σερρών 6-8-1986

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Παναγιώτης Μαυρίδης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Νιγρίτα 6-8-1986

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ

Π.Γ. ΝΙΓΡΙΤΑΣ

Χασάμης Ελευθέριος

αρχιτεκτων μηχανικός